

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

To: - State Securities Commission
- HoChiMinh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN BLUEMARQ GROUP/ BLUEMARQ GROUP JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/ Stock code: DXG
- Địa chỉ/Address: Số 2W Ung văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh/No. 2W Ung Van Kiem Street, Thanh My Tay Ward, HCM City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 62 52 52 52
- E-mail: ir@bluemarq.com

2. Nội dung công bố thông tin/Contents of disclosure:

Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua chấm dứt hoạt động đầu tư Dự án Khu đô thị mới Mái Dầm, Thị trấn Mái Dầm, Huyện Châu Thành, Tỉnh Hậu Giang, nay là Xã Châu Thành, Thành phố Cần Thơ (Dự án chưa triển khai đầu tư) do không còn phù hợp với chiến lược phát triển mới của Tập đoàn.

Resolution of the Board of Directors approving of the policy to terminate the investment activities of the Mái Dầm New Urban Area Project in Mái Dầm Town, Chau Thanh District, Hau Giang Province, now Chau Thanh Commune, Can Tho City (the Project has not yet been implemented), as it is no longer consistent with the Group's new development strategy.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/08/2026 tại đường dẫn <https://ir.bluemarq.com> /This information was published on the company's website on August 4, 2026, as in the link <https://ir.bluemarq.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- SSC, HOSE;
- Lưu Archived: VT, TC.

CÔNG TY CỔ PHẦN BLUEMARQ GROUP
BLUEMARQ GROUP JOINT STOCK COMPANY
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
Person authorized to disclose information


LÊ ĐĂNG QUỐC HÙNG

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BLUEMARQ GROUP

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF BLUEMARQ GROUP JOINT STOCK COMPANY

V/v: Chấm dứt hoạt động đầu tư Dự án Khu đô thị mới Mái Dầm

Regarding: Termination of Investment in the Mái Dầm New Urban Area Project

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BLUEMARQ GROUP
THE BOARD OF DIRECTORS OF BLUEMARQ GROUP JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020; (“Luật Doanh nghiệp”);
The Law on Enterprises No.59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated June 17, 2020 (“The Law on Enterprises”);
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 (“Luật Chứng khoán”);
The Law on Securities No.54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated November 26, 2019; (“The Law on Securities”)
- Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 được Quốc hội thông qua vào ngày 11 tháng 12 năm 2025 và chính thức có hiệu lực từ ngày 01/03/2026;
The Law on Investment No. 143/2025/QH15 passed by the National Assembly on December 11, 2025, and effective as of March 01, 2026 (“Law on Investment”);
- Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 03 năm 2026 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;
Decree No. 96/2026/NĐ-CP dated March 31, 2026 of the Government providing detailed regulations and guidance on the implementation of certain provisions of the Law on Investment No. 143/2025/QH15;
- Thông tư 55/2026/TT-BTC ngày 15/05/2026 của Bộ Tài chính Quy định về mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;
Circular No. 55/2026/TT-BTC dated May 15, 2026 of the Ministry of Finance prescribing templates of documents and reports related to investment activities in Vietnam and investment promotion;
- Điều lệ Công ty Cổ phần BLUEMARQ Group đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
The Charter of BLUEMARQ Group Joint Stock Company approved by the General Meeting of shareholders;
- Nghị quyết HĐQT số 16/2026/NQ- BLUEMARQ/HĐQT ngày 4.../08/2026 về việc tái cấu trúc danh mục dự án phù hợp với chiến lược phát triển của Tập đoàn;
Resolution of the Board of Directors No. 16/2026/NQ-BLUEMARQ/BOD dated August 4, 2026 regarding the restructuring of the project portfolio in alignment with the Group’s development strategy.
- Biên bản Hội đồng quản trị số 17/2026/BB- BLUEMARQ/HĐQT ngày 4.../08/2026.
The Minutes of the Board of Directors No 17/2026/BB- BLUEMARQ/HĐQT dated August 4, 2026.

QUYẾT NGHỊ:

RESOLVE:



Handwritten signature/initials in blue ink.

Điều 1. Thông qua chủ trương chấm dứt hoạt động đầu tư Dự án Khu đô thị mới Mái Dầm, Thị trấn Mái Dầm, Huyện Châu Thành, Tỉnh Hậu Giang, nay là Xã Châu Thành, Thành phố Cần Thơ (Dự án chưa triển khai đầu tư) do không còn phù hợp với chiến lược phát triển mới của Tập đoàn.

Article 1. Approval of the policy to terminate the investment activities of the Mái Dầm New Urban Area Project in Mái Dầm Town, Chau Thanh District, Hau Giang Province, now Chau Thanh Commune, Can Tho City (the Project has not yet been implemented), as it is no longer aligned with the Group's new development strategy.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc tiến hành các thủ tục cần thiết để thực hiện chấm dứt hoạt động đầu tư dự án Khu đô thị mới Mái Dầm, Xã Châu Thành, Thành phố Cần Thơ theo đúng quy định pháp luật.

Article 2. Assign the General Director to carry out all necessary procedures to terminate the investment of Mái Dầm New Urban Area Project, Chau Thanh Commune, Can Tho City in compliance with applicable laws and regulations.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty, các Phòng ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

Article 3: This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Company's Board of Management, relevant departments, and relevant individuals shall be responsible for implementing this Resolution.

Nơi nhận:

- UBCKNN/SSC;
- HOSE;
- HĐQT/BOD; Ban TGD/BOM;
- Lưu TC, VT/Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

